

Phụ lục 13
BẢNG GIÁ ĐẤT PHƯỜNG RẠCH GIÁ

*(Ban hành kèm theo Nghị quyết số /2025/NQ-HĐND ngày tháng năm 2025
của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)*

A. ĐẤT Ở

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
	Bảng giá đất ở dọc theo các tuyến đường		
1	Lâm Thị Chi (từ kênh Rạch Giá - Long Xuyên - Kênh Hè Thu 2)	1.400	
2	Nguyễn Thị Định (từ bến đò Giải Phóng 9 - Rạch Tà Kiết)	3.500	
3	Huỳnh Tấn Phát (từ kênh Ấp Chiến Lược - Nguyễn Thị Định)	4.200	
4	Bờ kênh đường Huỳnh Tấn Phát (từ kênh Ấp Chiến Lược - Nguyễn Thị Định)	2.100	
5	Lê Thị Riêng (từ Nguyễn Thị Định - Huỳnh Tấn Phát)		
	- Từ Nguyễn Thị Định - Huỳnh Tấn Phát	1.680	
	- Từ Huỳnh Tấn Phát - kênh Vành Đai	1.680	
6	Hồ Thị Nghiêm (từ Nguyễn Thị Định - Huỳnh Tấn Phát)	1.400	
7	Cao Văn Lầu (từ Huỳnh Tấn Phát - Kênh Vành Đai)		
	Từ Cao Văn Lầu - Huỳnh Tấn Phát	1.900	
	Từ Huỳnh Tấn Phát - Kênh Vành Đai	1.680	
8	Lê Văn Tuấn (từ Nguyễn Thị Định - Kênh Vành Đai)	1.680	
9	Văn Tiến Dũng (từ Lâm Thị Chi - kênh Vành Đai)	1.300	
10	Trần Thái Tông (từ kênh Vành Đai - Nguyễn Thị Định)	880	
11	Đối diện đường Trần Thái Tông (Kênh Rạch Chát 1)	880	
12	Nguyễn Văn Nhan (từ kênh Vành Đai - Nguyễn Thị Định)	880	
13	Đối diện đường Nguyễn Văn Nhan (Kênh Rạch Chát 2)	880	
14	Phạm Văn Vàng (từ kênh Vành Đai - Nguyễn Thị Định)	1.350	
15	Nguyễn Thị Mạnh (từ kênh Vành Đai - Huỳnh Tấn Phát)	1.350	
16	Huỳnh Thị Kiều (từ kênh Vành Đai - Nguyễn Thị Định)	1.920	
17	Đối diện đường Huỳnh Thị Kiều (Kênh Rạch Chát 3)	880	
18	Lý Thị Sáu (từ Huỳnh Tấn Phát - Nguyễn Thị Định)	1.500	
19	Trần Thị Hui (từ Huỳnh Tấn Phát - Nguyễn Thị Định)	1.500	
20	Nguyễn Thị Mai (từ Huỳnh Tấn Phát - Nguyễn Thị Định)	1.500	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
21	Đường Kênh Đường Trâu, Tổ 22 Vĩnh Phát	1.950	
	Đường nội đô thị		
22	Nguyễn Bình Khiêm		
	- Từ Mạc Cửu - Lê Thị Hồng Gấm	16.800	
	- Từ Lê Thị Hồng Gấm - Huỳnh Thúc Kháng	19.600	
	- Từ Huỳnh Thúc Kháng - Trần Phú	22.400	
	- Từ Trần Phú - Quang Trung	19.600	
	- Từ Quang Trung - Võ Trường Toản	12.600	
23	Mạc Cửu		
	- Từ cầu Bưu điện thành phố Rạch Giá - Phạm Ngũ Lão	16.800	
	- Từ Phạm Ngũ Lão - Lê Lai	15.400	
	- Từ Lê Lai - Nguyễn Bình Khiêm	14.000	
	- Từ Nguyễn Bình Khiêm - Cầu Số 1	11.200	
	- Từ cầu Số 1 - Nghĩa trang liệt sĩ	8.400	
	- Từ Nghĩa trang liệt sĩ - Cầu Số 2	7.000	
24	Võ Văn Kiệt		
	- Từ Mạc Cửu - Cầu Rạch Giá 1	5.600	
	- Cầu Rạch Giá 2 - Cầu Đồn Dong	4.200	
25	Võ Trường Toản		
	- Từ Lý Thường Kiệt - Tú Xương	4.032	
	- Từ Tú Xương - Cầu Suối	2.464	
	- Từ Cầu Suối - Nguyễn Thái Bình	1.792	
26	Quang Trung		
	- Từ Lý Thường Kiệt - Tú Xương	8.400	
	- Từ Tú Xương - Cầu Suối	5.600	
	- Từ Cầu Suối - Nguyễn Thái Bình	4.200	
27	Dương Minh Châu (bên kênh Tắc Tô)	2.800	
28	Nguyễn Phi Khanh (bên kênh Tắc Tô)	2.800	
29	Tú Xương	4.480	
30	Nguyễn Thái Bình		
	- Từ Mạc Cửu - Quang Trung	3.500	
	- Từ Quang Trung - Hết đường	2.800	
31	Đường Nguyễn Thái Bình (bên kia kênh)		
	- Từ Mạc Cửu - Quang Trung	2.100	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
	- Từ Quang Trung - Hết đường	1.680	
32	Điện Biên Phủ		
	- Từ Nguyễn Bình Khiêm - Chợ nông sản	17.920	
	- Từ sau chợ nông sản - Hết đường	5.600	
33	Nguyễn Tuân	4.200	
34	Huỳnh Thúc Kháng		
	- Từ Nguyễn Bình Khiêm - Cầu Vàm Trư	16.800	
	- Từ Cầu Vàm Trư - Lộ Liên Hương	8.400	
35	Các tuyến đường còn lại Khu tái định cư phường Vĩnh Quang cũ	6.300	
36	Lê Thánh Tôn	16.800	
37	Lý Thái Tổ	16.800	
38	Thủ Khoa Huân	14.000	
39	Nguyễn Tri Phương	16.800	
40	Hai Bà Trưng		
	- Từ Điện Biên Phủ - Huỳnh Thúc Kháng	11.200	
	- Từ Điện Biên Phủ - Huỳnh Thúc Kháng (bên bờ kênh)	5.600	
	- Từ Huỳnh Thúc Kháng - Hàn Thuyên	5.600	
	- Từ Hàn Thuyên - Mạc Cửu	4.480	
41	Hàn Thuyên	4.928	
42	Đặng Dung	4.480	
43	Dương Diên Nghệ	5.600	
44	Lý Chính Thắng	6.720	
45	Nguyễn Cư Trinh		
	- Từ Cầu Vàm Trư - Nguyễn Tuân	4.200	
	- Từ Nguyễn Tuân - Lộ Liên Hương	3.500	
	- Từ Lộ Liên Hương - Cầu Suối	2.800	
46	Nam Cao	4.200	
47	Lộ Liên Hương		
	- Từ Mạc Cửu - Nguyễn Cư Trinh	11.200	
	- Từ Nguyễn Cư Trinh - Quang Trung	4.480	
	Khu dân cư Cầu Suối		
48	Ngọc Hân Công Chúa	4.200	
49	Lê Quang Định	3.360	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
50	Lê Anh Xuân	3.500	
51	Nguyễn Huy Tường	3.360	
52	Ngô Tất Tố	3.360	
53	Vũ Công Duệ	3.360	
54	Nguyễn Hiến Lê	3.360	
55	Phan Kế Bính	2.800	
56	Phan Văn Trường	2.800	
57	Tăng Bạc Hồ	2.800	
58	Trần Mai Ninh	2.800	
59	La Sơn Phu Tử	2.800	
60	Làng Cầu Vòng (Khu dân cư Cầu Suối)	2.800	
	Khu dân cư thu nhập thấp		
61	Từ Dũ (từ Mạc Cửu - đường Cẩm Bá Thước)	3.360	
62	Cao Xuân Dục (từ đường Số 5 - Đào Tấn)	2.912	
63	Đào Tấn (từ đường Số 4 - Cao Xuân Dục)	2.912	
64	Cẩm Bá Thước (từ Đào Tấn - Đường Số 9)	2.912	
65	Bùi Hữu Nghĩa (từ đường Số 3 - Đường Số 4)	2.912	
66	Phan Văn Hón (từ đường Số 5 - Đào Tấn)	2.912	
67	Lãnh Binh Thăng (từ đường Số 4 - Cẩm Bá Thước)	2.912	
68	Đoàn Trần Nghiệp (từ đường Số 9 - Lộ Liên Hương)	2.912	
69	Phan Liêm (từ Phan Văn Hón - Cao Xuân Dục)	2.912	
70	Nguyễn Đệ (từ Đoàn Khuê - Nguyễn Cư Trinh)	3.360	
71	Đỗ Nhuận (từ Liên Hương - Nguyễn Đệ)	3.360	
72	Đoàn Khuê (từ Liên Hương - Nguyễn Đệ)	3.360	
73	Ngũ Kim Anh (từ Âu Dương Lân - giáp khu dân cư)	3.360	
74	Lý Thị Huê (từ Lâm Phước Trinh - Liên Hương)	3.360	
75	Phan Thị Thi (từ Lâm Phước Trinh Từ Dũ)	3.360	
76	Nguyễn Thị Tư (từ đường số 3 - Cẩm Bá Thước)	3.360	
77	Nguyễn Thị Vị (từ Lý Thị Huê - Cẩm Bá Thước)	3.360	
78	Lâm Phước Trinh (từ Lý Thị Huê - Cao Xuân Dục)	3.360	
79	Trần Thị Ba (từ Phan Thị Thi - Phan Văn Nhờ)	3.360	
80	Các tuyến đường còn lại trong khu dự án	2.912	
	Khu nhà ở Bệnh viện Đa khoa Kiên Giang		
81	Phạm Thiều (giáp khu dân cư)	3.360	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
82	Huỳnh Văn Nghệ (từ đường Phạm Thiều - Phạm Ngọc Thảo)	2.912	
83	Phạm Ngọc Thảo (từ đường Số 1 - Phạm Văn Bạch)	2.912	
84	Kha Vạn Cân (từ đường Số 1 - Phạm Văn Bạch)	2.912	
85	Âu Dương Lân (từ Phạm Văn Bạch - Lộ Liên Hương)	2.912	
86	Phạm Văn Bạch (giáp khu dân cư)	2.912	
87	Chu Mạnh Trinh (từ Phạm Ngọc Thảo - Kha Vạn Cân)	2.912	
88	Vương Hồng Sến (từ Nguyễn Phan Vinh - Huỳnh Văn Nghệ)	2.912	
89	Hồ Văn Huê (từ Nguyễn Phan Vinh - Huỳnh Văn Nghệ)	2.912	
90	Phạm Viết Chánh (giáp khu dân cư - Ngô Nhân Tịnh)	2.912	
91	Ngô Nhân Tịnh (từ Nguyễn Phan Vinh - Phạm Viết Chánh)	2.912	
92	Nguyễn Phan Vinh (từ Vương Hồng Sến - Ngô Nhân Tịnh)	2.912	
93	Đường Vàm Trư (thuộc phường Vĩnh Quang)	2.800	
94	Đặng Huy Trứ (Giải Phóng 9)	3.500	
95	Lý Thường Kiệt (Từ Võ Trường Toản - Trần Phú)	11.200	
96	Ngô Thị Tập (Từ Lê Thị Hồng Gấm - Phạm Ngọc Thạch)	10.500	
97	Nguyễn Công Trứ	16.800	
98	Nguyễn Văn Kiến	7.000	
99	Mạc Đình Chi	8.400	
100	Mậu Thân	9.800	
101	Trần Quốc Toản		
	- Từ Mậu Thân - Võ Thị Sáu	8.400	
	- Từ Võ Thị Sáu - Lê Thị Hồng Gấm	2.800	
102	Trần Bình Trọng		
	- Từ Mạc Cửu - Trần Phú	9.800	
	- Từ Trần Phú - Võ Thị Sáu	9.100	
103	Nguyễn Huỳnh Đức	4.200	
104	Trương Tấn Bửu	4.200	
105	Tự Do	14.000	
106	Võ Thị Sáu	9.800	
107	Nguyễn Trường Tộ		
	- Từ Trần Phú - Võ Thị Sáu	5.250	
	- Từ Võ Thị Sáu - Bến đò giải phóng 9	4.200	
108	Nguyễn Trãi	5.600	
109	Phạm Ngũ Lão	7.000	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
110	Lê Thị Hồng Gấm	9.100	
111	Lê Lai	5.600	
112	Phạm Ngọc Thạch		
	- Từ Nguyễn Bình Khiêm - Lý Thường Kiệt	7.000	
	- Từ Lý Thường Kiệt - Mạc Cửu	3.640	
113	Đông Hồ		
	- Từ Trần Phú - Lê Thị Hồng Gấm	9.800	
	- Từ Lê Thị Hồng Gấm - Phạm Ngọc Thạch	4.480	
114	Trần Phú	42.000	
115	Hoàng Diệu	8.400	
116	Đình Tiên Hoàng	7.000	
117	Huỳnh Tịnh Của	7.000	
118	Thành Thái	7.000	
119	Bạch Đằng	9.800	
120	Phan Bội Châu	7.000	
121	Nguyễn Đình Chiểu	7.000	
122	Hàm Nghi	10.752	
123	Duy Tân	14.000	
124	Hoàng Hoa Thám	33.600	
125	Phạm Hồng Thái	33.600	
126	Trần Quang Diệu	8.400	
127	Phan Chu Trinh	16.800	
128	Nguyễn Du	8.400	
129	Nguyễn Hùng Sơn		
	- Từ Trần Thủ Độ - Hoàng Diệu	16.800	
	- Từ Hoàng Diệu - Lê Lợi	10.752	
	- Từ Lê Lợi- Trần Phú	14.000	
	- Từ Trần Phú - Trịnh Hoài Đức	11.200	
	- Từ Trịnh Hoài Đức - Phan Văn Trị	8.400	
130	Nguyễn Văn Trỗi	8.400	
131	Trần Hưng Đạo		
	- Từ Trần Thủ Độ - Lê Lợi	14.700	
	- Từ Lê Lợi - Trần Phú	28.000	
	- Từ Trần Phú - Trịnh Hoài Đức	14.000	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
	- Từ Trịnh Hoài Đức - Thủ Khoa Nghĩa	11.200	
	- Từ Thủ Khoa Nghĩa - Đầu doi	8.400	
132	Lê Lợi	28.000	
133	Lý Tự Trọng	13.440	
134	Hùng Vương	11.200	
135	Trịnh Hoài Đức		
	- Từ Nguyễn Thoại Hầu - Nguyễn Hùng Sơn	8.400	
	- Từ Nguyễn Hùng Sơn - Trần Hưng Đạo	7.000	
136	Thủ Khoa Nghĩa	7.000	
137	Phan Văn Trị	7.000	
138	Nguyễn Thoại Hầu		
	- Từ cầu Sông Kiên - Thủ Khoa Nghĩa	14.000	
	- Từ Thủ Khoa Nghĩa - Đầu doi	8.400	
139	Trần Chánh Chiếu	6.720	
140	Kiều Công Thiện	8.400	
	Khu Hoa Biển (16 ha)		
141	Trần Thủ Độ	14.000	
142	Lý Nhân Tông	14.000	
143	Nguyễn Hữu Cầu	11.200	
144	Đình Liệt	11.200	
145	Nguyễn Phúc Chu	11.200	
146	Nguyễn Thượng Hiền	11.200	
147	Nguyễn Phạm Tuân	11.200	
148	Lê Hoàn	11.200	
149	Hải Triều	11.200	
150	Nguyễn Thiếp	8.400	
151	Sơn Nam	8.400	
152	Hoàng Ngọc Phách	11.200	
153	Nguyễn Trung Trực		
	- Từ cầu Kênh Nhánh - Nguyễn An Ninh	35.000	
	- Từ Nguyễn An Ninh - Đống Đa	28.000	
	- Từ Đống Đa - Cầu An Hòa	25.200	
	- Từ Cầu An Hòa - Cầu Rạch Sỏi	22.400	
154	Lâm Quang Ky		

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Cô Bắc	10.752	
	- Từ Cô Bắc - Đồng Đa	16.800	
	- Từ Đồng Đa - Ngô Văn Sở	14.000	
	- Từ Ngô Văn Sở - Trần Khánh Dư	11.200	
155	Ngô Quyền		
	- Từ cầu Ngô Quyền - Nguyễn An Ninh	12.320	
	- Từ Nguyễn An Ninh - Đồng Đa	10.080	
	- Từ Đồng Đa - Nguyễn Văn Cừ	7.840	
	- Từ Nguyễn Văn Cừ - Cầu An Hòa	5.600	
156	Nguyễn Thái Học		
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Ngô Quyền	13.440	
	- Từ Ngô Quyền - Đầu doi (kênh ông Hiền)	8.400	
157	Cô Giang	9.800	
158	Cô Bắc (từ Nguyễn Trung Trực - Đường 3 Tháng 2)	12.600	
159	Phan Đình Phùng	8.400	
160	Sư Thiện Ân		
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Ngô Quyền	9.800	
	- Từ Nguyễn Thị Định - Huỳnh Tấn Phát	3.500	
161	Chi Lăng	11.200	
162	Bùi Thị Xuân	5.040	
163	Nguyễn An Ninh	11.200	
164	Huỳnh Mẫn Đạt	7.840	
165	Lạc Long Quân	11.200	
166	Âu Cơ	7.000	
167	Bà Triệu	7.000	
168	Lạc Hồng		
	- Từ Võ Văn Kiệt - Huỳnh Tấn Phát	5.600	
	- Từ Huỳnh Tấn Phát - Nguyễn Thị Định	8.400	
	- Từ Ngô Quyền - Công viên Lạc Hồng khu vực lấn biển	25.200	
	- Từ Ngô Quyền - Trường Chính trị tỉnh (bên trong)	7.000	
169	Chu Văn An		
	- Từ Lạc Hồng - Đồng Đa	8.400	
	- Từ Đồng Đa - Ngô Gia Tự	7.000	
	- Từ Ngô Gia Tự - Lê Hồng Phong	5.040	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
170	Đổng Đa		
	- Từ Ngô Quyền - Nguyễn Trung Trực	8.400	
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Tôn Đức Thắng	11.200	
171	Đặng Trần Côn (đường vào Trường Chu Văn An)	7.000	
172	Sương Nguyệt Anh		
	- Từ Đường Ngô Quyền - Nguyễn Trung Trực	7.000	
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Lâm Quang Ky	5.600	
173	Trương Hán Siêu	7.000	
174	Nguyễn Văn Cừ		
	- Từ Huỳnh Tấn Phát - Nguyễn Thị Định	3.500	
	- Từ Ngô Quyền - Nguyễn Trung Trực	11.200	
	- Từ Lâm Quang Ky - Tôn Đức Thắng	11.200	
175	Tô Hiến Thành	8.400	
176	Nguyễn Đình Tứ	7.000	
177	Trần Nhật Duật	7.000	
178	Trần Quang Khải		
	- Từ Ngô Quyền - Nguyễn Trung Trực	11.200	
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Lâm Quang Ky	21.000	
	- Từ Lâm Quang Ky - Tôn Đức Thắng	12.180	
179	Ngô Gia Tự		
	- Từ Ngô Quyền - Nguyễn Trung Trực	10.500	
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Lâm Quang Ky	6.384	
180	Lê Hồng Phong		
	- Từ Ngô Quyền - Nguyễn Trung Trực	8.400	
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Lâm Quang Ky	12.600	
	- Từ Lâm Quang Ky - Tôn Đức Thắng	12.180	
181	Phan Thị Ràng	21.000	
182	Trần Khánh Dư	8.400	
183	Ngô Văn Sở	8.400	
	Khu tái định cư và dân cư An Hòa		
184	Vũ Đức (Hoàng Đình Giông) từ Ngô Gia Tự - Lê Hồng Phong	6.580	
185	Nguyễn Hiền Điều (từ Trần Quang Khải - Lê Hồng Phong)	6.580	
186	Trần Văn Giàu	11.200	
187	Dương Bạch Mai (từ Nguyễn Hiền Điều - Vũ Đức)	5.040	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
188	Lưu Quý Kỳ (từ Nguyễn Hiền Điều - Vũ Đức)	5.040	
189	Phó Đức Chính (từ Nguyễn Hiền Điều - Vũ Đức)	5.040	
	Khu tái định cư An Hòa (Tỉnh ủy)		
190	Chế Lan Viên (từ ranh giải tỏa Khu tái định cư dự án lấn biển - Phan Thái Quý)	5.600	
191	Đặng Tất	3.360	
192	Nguyễn Cảnh Dị	3.360	
193	Nguyễn Cảnh Chân	3.360	
194	Ngô Sĩ Liên	3.360	
195	Đình Lễ	3.360	
196	Lê Như Hồ	3.360	
197	Phan Thái Quý (Trương Định)	7.000	
198	Lê Khôi	5.040	
199	Vân Đài (đường nội bộ Khu quốc doanh đánh cá)	6.300	
200	Trần Quý Cáp		
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Đình An Hòa	6.720	
	- Từ Đình An Hòa - Đường Sư Vạn Hạnh	5.600	
	- Từ đường Sư Vạn Hạnh - Đầu doi	4.200	
201	Nhật Tảo	8.400	
202	Trương Định		
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Cổng ngăn mặn	7.000	
	- Từ cổng ngăn mặn - Trần Quý Cáp	2.800	
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Cổng ngăn mặn (phía bên kia kênh Điều Hành cấp đường Trần Hữu Độ)	4.200	
203	Ngô Thời Nhiệm		
	- Từ Nguyễn Trung Trực - Nhà máy VTF	7.000	
	- Từ Nhà máy VTF - Cuối đường	4.200	
204	Sư Vạn Hạnh (đường vào Chùa Thôn Dôn)	4.200	
205	Thiên Hộ Dương	4.200	
206	Nguyễn Trung Ngạn	2.800	
207	Nguyễn Tiểu La (sau Sở Giao thông vận tải)	5.600	
208	Ngô Đức Kế (sau Sở Tài nguyên và Môi trường)	4.200	
209	Phùng Hưng	8.400	
210	Lê Quý Đôn	7.000	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
211	Phan Đăng Lưu	4.200	
212	Thái Phiên	2.800	
213	Ngô Thị Sĩ (bọc sau Công viên Văn hóa An Hòa)	2.800	
214	Trần Hữu Độ (cặp Sở Văn hóa và Thể thao)	4.200	
215	Lương Văn Can (cặp kênh Điều Hành)	4.200	
216	Mai Thị Hồng Hạnh		
	- Từ Cách Mạng Tháng Tám - Đình Công Tráng	30.800	
	- Từ Đình Công Tráng - Giáp ranh xã Bình An	21.000	
217	Nguyễn Chí Thanh		
	- Từ Mai Thị Hồng Hạnh - Cao Bá Quát	22.400	
	- Từ Cao Bá Quát - Trương Vĩnh Ký	16.800	
	- Từ Trương Vĩnh Ký - Trần Cao Vân	11.200	
	- Từ Trần Cao Vân - Cầu Ván	7.000	
	- Từ Cầu Ván - Giáp ranh xã Bình An	4.200	
218	Hồ Xuân Hương	16.800	
219	Cao Bá Quát		
	- Từ Nguyễn Chí Thanh - Lương Ngọc Quyến	11.200	
	- Từ Lương Ngọc Quyến - U Minh 10	5.600	
	- Từ Nguyễn Chí Thanh - Đình Công Tráng (Hẻm 17)	4.480	
	- Từ Đình Công Tráng đến cuối đường	2.800	
220	Bà Huyện Thanh Quan		
	- Từ Nguyễn Chí Thanh - Hải Thượng Lãn Ông	11.200	
	- Từ Hải Thượng Lãn Ông - U Minh 10	6.720	
221	Trần Cao Vân		
	- Từ Nguyễn Chí Thanh - Bến đò	4.480	
	- Đoạn còn lại	3.360	
222	U Minh 10		
	- Từ Hồ Xuân Hương - Bà Huyện Thanh Quan	4.200	
	- Từ Bà Huyện Thanh Quan - Cuối U Minh 10	2.800	
223	Nguyễn Thiện Thuật		
	- Từ Mai Thị Hồng Hạnh - Trương Vĩnh Ký	7.000	
	- Từ Trương Vĩnh Ký - Nguyễn Chí Thanh	4.200	
224	Hải Thượng Lãn Ông		
	- Từ ngã ba Rạch Sỏi - Hồ Xuân Hương	16.800	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
	- Đoạn còn lại	11.200	
225	Đoàn Thị Điểm		
	- Từ Nguyễn Chí Thanh - Đinh Công Tráng	5.600	
	- Từ Đinh Công Tráng - Nguyễn Thiện Thuật	2.800	
226	Trương Vĩnh Ký		
	- Từ Nguyễn Chí Thanh - Đinh Công Tráng	4.200	
	- Từ Đinh Công Tráng - Nguyễn Thiện Thuật	2.352	
227	Đinh Công Tráng		
	- Từ Mai Thị Hồng Hạnh - Trương Vĩnh Ký	8.400	
	- Từ Trương Vĩnh Ký - Nguyễn Chí Thanh	5.600	
228	Nguyễn Gia Thiều		
	- Từ Tôn Thất Dạm - Nguyễn Bính	2.100	
	- Từ Nguyễn Bính - Giáp ranh huyện Châu Thành	1.400	
229	Tôn Thất Dạm	1.400	
230	Đào Duy Từ		
	- Từ Nguyễn Gia Thiều - Ụ tàu	4.200	
	- Từ Ụ tàu - Giáp ranh xã Bình An	2.800	
231	Nguyễn Bính	1.400	
232	Nguyễn Văn Siêu	2.800	
233	Nguyễn Thông	2.100	
234	Lương Ngọc Quyến	7.000	
235	Trần Xuân Soạn	7.000	
236	Tổng Duy Tân	5.600	
237	Văn Lang	2.100	
238	Hồng Bàng (Từ Văn Lang - đường số 6)	5.600	
239	Phùng Văn Cung	1.400	
240	Các tuyến nhánh Khu dân cư Cao đẳng sư phạm	1.400	
241	Các tuyến đường Khu Trung tâm thương mại Rạch Sỏi	14.000	
242	Cách Mạng Tháng Tám		
	- Từ cầu Rạch Sỏi - Cống So Đũa	16.800	
	- Từ cống So Đũa - Cầu Quắn	11.200	
243	Cao Thắng		
	- Từ Mai Thị Hồng Hạnh - Chùa Khmer	7.000	
	- Từ Chùa Khmer - Cầu Thanh Niên	4.200	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
	- Từ Cầu Thanh Niên - Giáp ranh xã Bình An	2.800	
244	Sư Thiện Chiêu		
	- Từ Cao Thắng - Cách Mạng Tháng Tám	5.600	
	- Từ Cao Thắng - Mai Thị Hồng Hạnh	2.800	
245	Bùi Viện	2.100	
246	Đường đối diện đường Bùi Viện	700	
247	Nguyễn Biểu	1.680	
248	Lê Minh Xuân (từ Bùi Viện - Giáp ranh xã Bình An)	1.680	
249	Nguyễn Văn Nhị (từ Bùi Viện - Giáp ranh xã Bình An)	1.680	
250	Đường nhánh Nguyễn Biểu	840	
251	Đường Trần Nguyên Hãn	3.500	
252	Nguyễn Thị Khế (từ Phạm Thị Nguyệt - Châu Thị Tế)	3.500	
253	Đinh Thị Mai (từ Hoàng Lê Kha - Nguyễn Thị Khế)	3.500	
254	Đoàn Thị Rèm (từ Trần Nguyên Hãn - Nguyễn Thị Khế)	3.500	
255	Nguyễn Thị Đô (từ Trần Nguyên Hãn - Nguyễn Thị Khế)	3.500	
256	Phạm Thị Nguyệt (từ Hoàng Lê Kha - Nguyễn Thị Khế)	3.500	
257	Hoàng Lê Kha	3.500	
258	Nguyễn Bình	3.500	
259	Châu Thị Tế	3.500	
260	Nguyễn Lộ Trạch	3.500	
261	Kỳ Đồng	3.500	
262	Đường số 8 (Khu dân cư vượt lũ)	3.500	
263	Các đường còn lại trong khu dân cư vượt lũ (phường Vĩnh Lợi cũ)	2.100	
264	Đường Tổ 6 (giáp kênh ranh Bình An)	1.500	
265	Nguyễn Thái Học (nối dài)	11.760	Bổ sung
266	Nguyễn Thị Anh	1.820	Bổ sung
267	Bùi Thị Bính	4.900	Bổ sung
268	Lê Thị Dung	2.360	Bổ sung
269	Trần Hoài Anh	1.960	Bổ sung
	KHU LẤN BIỂN		
270	Lê Phụng Hiểu	5.250	
271	Phạm Hùng		
	- Từ Kênh Nhánh - Lạc Hồng	14.000	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
	- Từ Lạc Hồng - Nguyễn Văn Cừ	11.200	
	- Từ Nguyễn Văn Cừ - Lê Hồng Phong	9.800	
272	Trần Hữu Trang	6.720	
273	Cổng Quỳnh	6.720	
274	Sư Minh Không	6.720	
275	Đường 3 Tháng 2		
	- Từ Nguyễn Thái Bình - Kênh Cầu Suối	15.000	
	- Từ Kênh Cầu Suối - Lý Thường Kiệt	19.200	
	- Từ Lý Nhân Tông - Cô Bắc	21.000	
	- Từ Cô Bắc - Lạc Hồng	26.880	
	- Từ Lạc Hồng - Nguyễn Văn Cừ	20.160	
	- Từ Nguyễn Văn Cừ - Phan Thái Quý	18.900	
	- Từ Phan Thái Quý - cống kênh cụt	18.900	
	- Từ Cống kênh cụt - giáp ranh xã Bình An	13.500	
276	Tôn Đức Thắng		
	- Đoạn Cô Bắc - Lạc Hồng	16.800	
	- Đoạn Lạc Hồng - Nguyễn Văn Cừ	14.000	
	- Từ Nguyễn Văn Cừ - Cống Kênh Cụt	12.600	
277	Tô Ngọc Vân	7.000	
278	Phùng Khắc Khoan	6.720	
279	Lê Văn Hưu (từ Chi Lăng - Mai Văn Bộ)	6.720	
280	Lương Thế Vinh	6.720	
281	Nguyễn Phương Danh	6.720	
282	Lương Nhữ Học	6.720	
283	Châu Văn Liêm		
	- Từ Nguyễn An Ninh - Đống Đa	5.040	
	- Từ Đống Đa - Tạ Quang Bửu	4.032	
284	Đặng Huyền Thông	6.300	
285	Dã Tượng	6.300	
286	Cao Lỗ	6.300	
287	Hồ Thị Kỷ	6.300	
288	Lê Vĩnh Hòa	6.300	
289	Mai Văn Bộ	6.300	
290	Tôn Thất Tùng (từ Lạc Hồng - Cù Chính Lan)	5.040	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
291	Nguyễn Văn Tổ		
	- Từ Lạc Hồng - Hoàng Văn Thụ	5.040	
	- Từ Hoàng Văn Thụ - Nguyễn Văn Cừ	4.200	
292	Trần Huy Liệu		
	- Từ Phan Huy Ích - Hoàng Văn Thụ	5.040	
	- Từ Hoàng Văn Thụ - Nguyễn Văn Cừ	4.200	
	- Nguyễn Văn Cừ - Xuân Diệu	4.200	
293	Tuệ Tĩnh	5.040	
294	Phan Huy Ích	5.040	
295	Vũ Trọng Phụng	5.040	
296	Hồ Thiện Phó	5.040	
297	Mai Văn Trương	4.620	
298	Trần Công Ấn	4.200	
299	Mai Xuân Thường	4.200	
300	Lê Thước	4.200	
301	Cù Chính Lan	4.200	
302	Hoàng Văn Thụ	8.400	
303	Bế Văn Đàn	6.300	
304	Lê Chân	6.300	
305	Văn Cao	6.300	
306	Tô Vĩnh Diện	6.300	
307	Phan Huy Chú	6.300	
308	Nguyễn Thị Minh Khai	6.300	
309	Đặng Thai Mai	6.300	
310	Đào Duy Anh	6.300	
311	Xuân Diệu	6.300	
312	Tạ Quang Bửu	6.300	
313	Huyền Trân Công Chúa	6.300	
314	Đặng Văn Ngữ	6.300	
315	Lưu Hữu Phước	6.300	
316	Lương Định Của	6.300	
317	Mai Thúc Loan	6.300	
318	Trần Đại Nghĩa	6.300	
319	Trần Nhân Tông	6.300	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
320	Hoàng Việt	6.300	
321	Trần Bội Cơ	6.300	
322	Kim Đồng	6.720	
323	Bùi Huy Bích	6.300	
324	Nguyễn Quang Bích	6.720	
325	Học Lạc	6.720	
326	Phạm Phú Thứ	6.720	
327	Hồ Nguyên Trưng	6.300	
328	Trần Văn Kỷ	6.300	
329	Bùi Văn Ba	6.300	
330	Nguyễn Đồng Chi	6.300	
331	Lê Bình	6.300	
332	Nguyễn Đình Chính	6.300	
333	Ngô Chí Quốc	6.300	
334	Nguyễn Khắc Nhu	6.300	
335	Đặng Xuân Thiều	6.720	
336	Lê Thị Tạo	6.300	
337	Nguyễn An	6.300	
338	Ngô Chi Lan	6.300	
339	Ngô Thất Sơn	6.300	
340	Dương Bá Trạc	6.300	
341	Nguyễn Huy Lượng	6.300	
342	Ngô Thế Vinh	6.300	
343	Nguyễn Bá Lân	6.300	
344	Lê Văn Long	6.300	
345	Hà Huy Giáp	6.300	
346	Các tuyến đường nội bộ dự án VinCom	13.650	
347	Các tuyến đường nội bộ dự án Khu dân cư Seaview	13.650	
348	Các tuyến đường còn lại trong Công viên Lạc Hồng khu vực lấn biển	9.800	
349	Nguyễn Văn Thượng (từ Đặng Văn Ngữ - Lưu Hữu Phước)	3.360	
350	Trần Văn Ôn (từ Đặng Văn Ngữ - Lưu Hữu Phước)	3.360	
351	Hoàng Xuân Hãn (từ Nguyễn Văn Thượng - Trần Văn Ôn)	3.360	
	KHU ĐÔ THỊ PHÚ CƯỜNG		

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
352	Võ Văn Tần (từ Lê Hồng Phong - Nguyễn Lương Bằng)	8.400	
353	Trần Bạch Đằng (từ Lê Hồng Phong - đường số 31)	8.400	
354	Nam Kỳ Khởi Nghĩa (từ Lê Hồng Phong - Trần Thị Loan)	9.800	
355	Ung Văn Khiêm (từ Lê Hồng Phong - Nguyễn Lương Bằng)	8.400	
356	Hà Huy Tập (từ Tôn Đức Thắng - Nguyễn Thị Minh Khai)	8.400	
357	Nguyễn Đức Cảnh (từ Tôn Đức Thắng - Nguyễn Thị Minh Khai)	8.400	
358	Hồ Tùng Mậu		
	- Từ Tôn Đức Thắng - Nam Kỳ Khởi Nghĩa	8.400	
	- Từ Nam Kỳ Khởi Nghĩa - Nguyễn Thị Minh Khai	8.400	
359	Nguyễn Lương Bằng (từ Tôn Đức Thắng - Nguyễn Thị Minh Khai)	8.400	
360	Nguyễn Hữu Thọ (từ Phan Thị Hui - Nguyễn Thị Nhung)	9.800	
361	Tổ Hữu (từ Nguyễn Thành Nhơn - Ngô Quang Hớn)	9.800	
362	Nguyễn Thành Nhơn (từ Tổ Hữu - Nguyễn Hữu Thọ)	9.800	
363	Lê Trọng Tấn (từ Tổ Hữu - Nguyễn Hữu Thọ)	9.800	
364	Mai Chí Thọ (từ Trần Bạch Đằng - Nguyễn Hữu Thọ)	9.800	
365	Dương Thị Sen (từ Trần Bạch Đằng - Nguyễn Hữu Thọ)	9.800	
366	Nguyễn Thành Thép (từ Phan Thị Nụ - Trần Thị Loan)	9.800	
367	Trần Thị Loan (từ Tổ Hữu - Tôn Đức Thắng)	9.800	
368	Ngô Quang Hớn (từ Tổ Hữu - Tôn Đức Thắng)	9.800	
369	Phan Thị Nụ (từ Nam Kỳ Khởi Nghĩa - Tôn Đức Thắng)	9.800	
370	Chu Huy Mân (từ giáp khu dân cư - Tôn Đức Thắng)	9.800	
371	Nguyễn Công Thượng (từ đường 3 tháng 2 - Tôn Đức Thắng)	9.800	
372	Lê Thị Tám (từ đường 3 tháng 2 - Tôn Đức Thắng)	9.800	
373	Phan Thị Hui (từ Nguyễn Hữu Thọ - Nguyễn Thành Nhơn)	9.800	
374	Nguyễn Thị Nhung (từ Lê Trọng Tấn - Nguyễn Hữu Thọ)	9.800	
375	Nguyễn Tài (từ Trần Bạch Đằng - Tôn Đức Thắng)	9.800	
376	Đặng Thị Tám (từ Tổ Hữu - Nam Kỳ Khởi Nghĩa)	9.800	
377	Vũ Thị Sen (từ Trần Bạch Đằng - Tôn Đức Thắng)	9.800	
378	Lê Thị Bảy (từ Trần Bạch Đằng - Tôn Đức Thắng)	9.800	
379	Nguyễn Thị Phòng (từ Trần Bạch Đằng - Tôn Đức Thắng)	9.800	
380	Nguyễn Văn Nguyễn (từ Trần Bạch Đằng - Tôn Đức Thắng)	9.800	
381	Hồ Đăng Khâm (từ Tổ Hữu - Nam Kỳ Khởi Nghĩa)	9.800	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
382	Hồ Thị Hai (từ Tổ Hữu - 3 tháng 2)	9.800	
383	Đỗ Thị Phúc (từ Tổ Hữu - Nam Kỳ Khởi Nghĩa)	9.800	
384	Bùi Thị Ba (từ Tổ Hữu - Nam Kỳ Khởi Nghĩa)	9.800	
385	Lê Thị Bê (từ Tổ Hữu - Nam Kỳ Khởi Nghĩa)	9.800	
386	Huỳnh Thủ (từ Tổ Hữu - 3 tháng 2)	9.800	
387	Hồ Thị Liên (từ Tổ Hữu - Nam Kỳ Khởi Nghĩa)	9.800	
388	Võ Thị Mười (từ Tổ Hữu - 3 tháng 2)	9.800	
389	Trương Thị Nhiều (từ Tổ Hữu - 3 tháng 2)	9.800	
390	Lê Quang Đạo (từ Tổ Hữu - Nguyễn Hữu Thọ)	9.800	
391	Nguyễn Thị Sen (từ Tổ Hữu - Nam Kỳ Khởi Nghĩa)	9.800	
392	Phan Thái Quý (từ đường 3 tháng 2 - Tôn Đức Thắng)	9.800	
393	Các tuyến đường nội bộ Khu đô thị Phú Cường	6.860	
	Các dự án khu dân cư, tái định cư theo giá dự án		
394	Các dự án khu dân cư (Khu lấn biển Tây Bắc, Khu dân cư Nam An Hòa, Khu dân cư An Bình, Khu dân cư Nông sản, Khu dân cư Đường số 2)	Theo giá dự án	Bổ sung
395	Khu dân cư tái định cư Nam An Hòa (thuộc Khu dân cư Nam An Hòa)	Theo giá dự án	
396	Khu tái định cư Nam An Hòa		
	- Đường số 1, 2, 20, 21	8.820	
	- Đường số 3, 16	9.240	
	- Đường số 11, 13	9.940	
	- Đường số 14 (Trần Văn Giàu nối dài)	13.300	
397	Khu TĐC An Bình	5.496	
398	Khu TĐC lấn biển Tây Bắc		
	- Nền góc	5.027	
	- Các nền còn lại	4.188	
399	Khu tái định cư Nguyễn Thái Bình		
	- Nền L1 (01-10), L2 (04-23), L3 (11-14), L4, L5, L6.	2.240	
	- Các Nền còn lại	1.960	
400	Khu dân cư hẻm 306 đường Nguyễn Bình Khiêm	3.444	
401	Khu tái định cư đường Nguyễn Bình Khiêm (phía sau trường Nguyễn Hiền)	2.202	
402	Khu tái định cư An Cư	770	

TT	Tên đường	Giá đất	Ghi chú
403	Các tuyến đường khác có nền đường $\geq 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa	2.128	Bổ sung
404	Các tuyến đường khác có nền đường $< 3\text{m}$ được trải bê tông hoặc nhựa	1.568	Bổ sung
405	Các tuyến đường còn lại	1.064	Bổ sung

B. ĐẤT NÔNG NGHIỆP*Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²*

TT	Loại đất	Giá đất			Ghi chú
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	
1	Đất trồng cây lâu năm	462	426	388	
2	Đất trồng cây hàng năm	388	351	314	
3	Đất nuôi trồng thủy sản	388	351	314	